



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 61

АКТ № Д00061-05/20 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.05.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 61, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [] являющейся собственником квартиры № [] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 28.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/61 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						46 554,55
Влажная протирка дверей		м2	56,00	3,99	223,44	1	223,44
Влажная протирка отопительных приборов		м2	4,88	4,98	24,30	4	97,21
Влажная протирка перил		м2	22,40	3,16	70,78	4	283,14
Влажная протирка подоконников		м2	5,76	3,96	22,81	4	91,24
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	5,22	1,85	9,66	4	38,63
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	623,10	1,31	816,26	8	6 530,09
Выкашивание газонов комбинированных(75%)		м2	2 750,00	4,18	11 495,00	1	8 621,25
Дезинфекция МОП		м2	59,40	4,47	265,52	29	7 700,02
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	623,10	3,16	1 969,00	1	1 969,00
Мытье окон		м2	70,14	44,18	3 098,79	1	3 098,79
Очистка газонов от опавших листьев(20%)		м2	2 750,00	2,14	5 885,00	1	1 177,00
Очистка фасада от объявлений		м2	8,00	20,75	166,00	7	1 162,00
Погрузка и вывоз строительного мусора		м3	1,80	462,38	832,28	1	832,28
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	242,00	0,19	45,98	10	459,80
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, подход к подъезду)		м2	79,00	0,23	18,17	17	308,89

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>детская площадка</i>)		м2	180,50	0,23	41,52	10	415,15
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога</i>)		м2	1 303,20	0,29	377,93	17	6 424,78
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	2 750,00	0,23	632,50	9	5 692,50
Уборка контейнерной площадки		м2	8,00	6,98	55,84	17	949,28
Уборка площадки перед входом в подъезд (<i>крыльцо</i>)		м2	36,00	0,44	15,84	17	269,28
Утилизация строительного мусора		т	0,14	1 505,56	210,78	1	210,78

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					6 804,32
Демонтаж чугунных труб Д 100 мм (<i>заменяли ст. канализации по кв. 106</i>)		мп	2,00	112,16	0,00	224,32
Монтаж пластиковых канализационных труб Д 110 мм (<i>заменяли ст. канализации по кв. 106</i>)		мп	2,00	605,51	348,76	1 559,78
Сервисное обслуживание ИТП (<i>№ 1</i>)		руб.	1,00	900,00	0,00	900,00
Смена к/гайки Д 15-20 мм (<i>заменяли подводки к ПО кв. 10</i>)		шт	2,00	245,54	97,88	588,96
Смена отдельных участков трубопровода Ду 20 мм (<i>заменяли подводки к ПО кв. 10</i>)		мп	0,50	1 005,48	196,88	699,62
Смена сгона Д 15-20 мм (<i>заменяли подводки к ПО кв. 10</i>)		шт	2,00	322,40	61,88	706,68
Установка пластиковых фитинговых элементов канализации (<i>заменяли ст. канализации по кв. 106</i>)		шт	4,00	263,90	1 069,36	2 124,96
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					2 537,38
Закрытие подвала (сварка) (<i>2 п.</i>)		шт	1,00	667,86	756,04	1 423,90
Сварочные работы на придомовой территории (<i>восстановили табличку "Выгул собак"</i>)		шт	1,00	1 042,60	70,88	1 113,48

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	5 746,30	3,02	17 353,83
Дезинфекция, дератизация	ежемесячно	м2	1 449,40	1,32	1 913,21
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	5 746,30	0,25	1 436,58
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	34,02	22,08	751,18
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	727,00	2,40	1 744,80
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	1 382,37	1 382,37
Услуги управления	ежемесячно	м2	5 746,30	1,56	8 964,23
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	5 746,30	0,45	2 585,84

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

92 028,29

- Всего за период с **01.05.2020г.** по **31.05.2020г.** выполнено работ на общую сумму **92 028,29** (Девяносто две тысячи двадцать восемь рублей 29 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор _____ Генералов П.И.

Инженер ПТО _____ ПТО



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 61

